

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2018

Stadt / Gemeinde: **Waldems**

Gemarkung: *Bermbach (RTK)*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	190	190
Gemischte Bauflächen	170	170
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	1,2	
Grünland	0,7	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Esch*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	210	210
Gemischte Bauflächen	170	170
Gewerbliche Bauflächen	75	75
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	1,2	
Grünland	0,7	
Weingarten		
Kleingarten	3	3

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2018

Gemarkung: *Niederems*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	130	170
Gemischte Bauflächen	150	160
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,8	
Grünland	0,5	
Weingarten		
Kleingarten	8	8

Gemarkung: *Reichenbach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	130	140
Gemischte Bauflächen	130	130
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,7	
Grünland	0,5	
Weingarten		
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2018

Gemarkung: *Steinfischbach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	160	160
Gemischte Bauflächen	150	150
Gewerbliche Bauflächen	50	50
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,9	
Grünland	0,5	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Wüstem*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	140	140
Gemischte Bauflächen	120	120
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,8	
Grünland	0,6	
Weingarten		
Kleingarten		