

**Protokoll der 111. Sitzung des
Gemeindevorstandes Waldems
am Montag, den 23.11.2015 um 16.00 Uhr
im Rathaus, Sitzungssaal**

Anwesend:

Bürgermeister Markus Hies
1. Beigeordneter Bernd Heilhecker
Beigeordneter Michael Kromer
Beigeordneter Norbert Hönge
Beigeordneter Rolf Meister

Günter Krieger

Entschuldigt:

Beigeordneter Titus Mertens

Waldems, den 23.11.15

Zu der auf heute um 16.00 Uhr anberaumten 111. Sitzung des Gemeindevorstandes sind die Beigeordneten am 18.11.15 unter Angabe von Ort und Stunde der Sitzung sowie unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden. Das Gremium war mehrheitlich erschienen. Bürgermeister Markus Hies begrüßte die Anwesenden und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Das Protokoll führte Brigitte Hörning von der Gemeindeverwaltung.

Tagesordnung:

**Punkt 1 Betr.: *An- und Umbauvarianten DGH Niederems/Feuerwehr-
erweiterung***

Bezug: *Drucksache Nr. 2819_15*

Zu diesem Tagesordnungspunkt konnte Bürgermeister Hies Herrn Ehlers vom gleichnamigen Büro und Herrn Baum von der Liegenschaftsverwaltung der Gemeinde Waldems begrüßen.

Herr Ehlers stellte die beiden An- und Umbauvarianten am DGH Niederems/ Feuerwehrerweiterung vor. Nach eingehender Beratung kam folgender Beschluss zustande und wird den gemeindlichen Gremien zur gleichlautenden Beschlussfassung empfohlen:

1. Der Anbau bezüglich der Feuerwehrerweiterung wird auf der Grundlage der Planungen des Büros Stadt- und Objektplan Horrer vorangetrieben.
2. Die Giebelvariante wird nicht weiter verfolgt.
3. Die Variante des Funktionsbaus wird weiter verfolgt. Es wird in einen Dialog mit allen Beteiligten eingetreten mit dem Ziel, einen Grundsatzbeschluss der Gemeindevertretung zu erreichen.
4. Der Ankauf des Nachbargrundstückes von Herrn Ott (100 qm) wird weiter verfolgt zu einem Kaufpreis von maximal 5.000,00 Euro brutto.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 2 **Betr.:** *Bauantrag Peter Markworth*
Bezug: *Drucksache Nr. 2821_15*

Nach Durchsicht der Bauantragsunterlagen stimmt der Gemeindevorstand dem Bauvorhaben des Herrn Markworth unter der Voraussetzung, dass der Gehweg wieder verkehrssicher mit einem begehbaren Bodenbelag hergestellt wird, zu.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 3 **Betr.:** *Bauantrag Andreas und Holger Lohnstein*
Bezug: *Drucksache Nr. 2822_15*

Nach Durchsicht der Bauantragsunterlagen stimmt der Gemeindevorstand dem Bauvorhaben der Herren Andreas und Holger Lohnstein unter der Voraussetzung, dass ein Lärmschutzkonzept/Lärmgutachten vorgelegt wird, zu.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 4 **Betr.:** *Bauantrag Petra und Ingo Wassum*
Bezug: *Drucksache Nr. 2823_15*

Nach Durchsicht der Bauantragsunterlagen stimmt der Gemeindevorstand dem Bauvorhaben der Eheleute Petra und Ingo Wassum zu.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 5 **Betr.:** *Verlängerung Jahresvertrag mit der Firma Jacobi*
Bezug: *Drucksache Nr. 2824_15*

Nach Vortrag und Beratung beschließt der Gemeindevorstand die Verlängerung des bestehenden Jahresvertrages für Straßenreparatur, Erd- und Tiefbauarbeiten sowie allgemeine Unterhaltung von Straßen Wegen und Plätzen der Gemeinde Waldems mit der Firma Arno Jacobi GmbH, Carl-Zeiss-Straße 22, 65520 Bad Camberg. Die Vertragslaufzeit verlängert sich bis zum 28.02.2017.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 6 **Betr.:** *Kanalsanierungsarbeiten Wüstems*
Bezug: *Drucksache Nr. 2825_15*

Nach Vortrag und Beratung beschließt der Gemeindevorstand, die Ingenieurleistungen für die Kanalsanierungsarbeiten in geschlossener Bauweise im Ortsteil Wüstems an das Ingenieurbüro Lang, Unter den Eichen 5, 65195 Wiesbaden zu vergeben. Die Honorarsumme beträgt 8.332,87 Euro. Entsprechende Haushaltsmittel stehen in ausreichender Höhe zur Verfügung.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 7 **Betr.:** *Digitalfunk Umrüstung Sirenensteuerungsgeräte*
Bezug: *Drucksache Nr. 2826_15*

Nach Vortrag und Beratung beschließt der Gemeindevorstand den Ankauf von 12 Sirenensteu-
ergeräten zur Umrüstung der Bestandssirenen auf Digitalfunk zum Kaufpreis von brutto
18.278,84 Euro aus dem Warenkorb des Landes Hessen zur Einführung des Digitalfunks. Ent-
sprechende Haushaltsmittel stehen in ausreichender Höhe als Rest aus 2014 zur Verfügung.

ABSTIMMUNG: einstimmig

**Punkt 8 Betr.: *Digitalfunk Ankauf von Funkmeldeempfängern*
Bezug: *Drucksache Nr. 2827_15***

Nach Vortrag und Beratung beschließt der Gemeindevorstand den Ankauf von 156 Digitalfunk-
meldeempfängern mit Zubehör, Fabrikat Airbus Divence and Space aus dem Warenkorb des
Landes Hessen zum Kaufpreis von brutto 83.538,00 Euro. Entsprechende Haushaltsmittel ste-
hen in ausreichender Höhe als Rest aus 2014 zur Verfügung.

ABSTIMMUNG: einstimmig

**Punkt 9 Betr.: *Herstellung von Hausanschlüssen, Unterkunft DRK*
Bezug: *Drucksache Nr. 2828_14***

Nach Vortrag und Beratung beschließt der Gemeindevorstand, das Angebot der Syna Energie
GmbH zur Herstellung eines Strom- sowie Gashausanschlusses an der Unterkunft des Deut-
schen Roten Kreuzes im Ortsteil Steinfischbach in der Straße „An der Kulturhalle“ anzunehmen.
Die Herstellungskosten belaufen sich auf brutto 3.534,30 Euro. Entsprechende Haushaltsmittel
stehen in ausreichender Höhe zur Verfügung.

ABSTIMMUNG: einstimmig

**Punkt 10 Betr.: *Kfz-Schaden*
Bezug: *Drucksache Nr. 2829_15***

Am Fahrzeug der Firma Kreutz entstand während Arbeiten in der Asylunterkunft Waldems-
Esch, Schwalbacher Straße 18 ein Lackschaden, verursacht durch die Bewohner der Unter-
kunft. Laut Kostenvoranschlag wird er mit ca. 600,00 Euro veranschlagt.

Nach Vortrag und Beratung beschließt der Gemeindevorstand, aus Kulanzgründen 300,00 Euro
der Reparaturkosten zu übernehmen.

ABSTIMMUNG: einstimmig

**Punkt 11 Betr.: *Erweiterung Feuerwehrhaus Reichenbach*
Bezug: *Drucksache Nr. 2830_15***

Nach Vortrag und Beratung beschließt der Gemeindevorstand, die Ingenieurleistungen für die
Vorplanung zur Erweiterung des Feuerwehrhauses Reichenbach um eine Fahrzeughalle an das
Planungsbüro Ehlers, Bad-Sulza-Ring 18, 65520 Bad Camberg zu vergeben. Die Honorarsum-
me für die Vorplanung in Leistungsphase 1 und 2 beträgt brutto 873,75 Euro. Entsprechende
Haushaltsmittel stehen in ausreichender Höhe zur Verfügung.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 12 Betr.: *Errichtung einer Zaunanlage DGH Reichenbach*

Bezug: Drucksache Nr. 2831_15

Nach Vortrag und Beratung beschließt der Gemeindevorstand, die Arbeiten zur Errichtung einer Zaunanlage am Dorfgemeinschaftshaus Reichenbach an die Firma Zaun-Krumme GmbH, Am Dorfbrunnen 18 a, 65510 Idstein zu vergeben. Die Auftragssumme beträgt brutto 2.496,14 Euro. Entsprechende Haushaltsmittel stehen in ausreichender Höhe zur Verfügung.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 13 Betr.: Haushaltssicherungskonzept (mündlicher Bericht)
Bezug: Drucksache Nr. 2832_15

Herr Hies erläuterte den Entwurf des Haushaltssicherungskonzeptes. Dieser ist Bestandteil dieses Protokolls.

Das Haushaltssicherungskonzept wird im Vorfeld der Beratungen in den Gremien mit der Kommunalaufsicht abgeklärt.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 14 Betr.: Antrag auf Stundung Rico Ramm
Bezug: Drucksache Nr. 2833_15

Dem Antrag auf Ratenzahlung in Höhe von monatlich 500,00 Euro (bis Ende 2016) des Herrn Ramm stimmt der Gemeindevorstand zu.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 15 Betr.: Grabmalprüfung Waldemser Friedhöfe
Bezug: Drucksache Nr. 2834_15

Nach Vortrag und Beratung beschließt der Gemeindevorstand, die jährliche Grabmalprüfung an Dipl.-Ing. Manfred Becker, Seifenheck 1, 35789 Weilmünster zu vergeben. Die Angebotssumme beträgt 1.123,00 Euro bei 943 zu prüfenden Grabmalen. Entsprechende Haushaltsmittel stehen in ausreichender Höhe zu Verfügung.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Punkt 16 Betr.: Mietverträge Asylunterkünfte
Bezug: Drucksache Nr. 2835_15

Der Gemeindevorstand genehmigt die Änderung des bisherigen Mietvertrages zwischen Herrn Volker Theil, Ot. Reichenbach und der Gemeinde Waldems zum Zwecke der Wohnungsanmietung für Asylbewerber im Ot. Reichenbach, Im Bornstück 6. Der Mietpreis beträgt nunmehr 350,00 Euro monatlich zuzüglich der Nebenkosten. (Änderung/Aufstockung der bisher angemieteten Fläche auf 45 qm). Desweiteren genehmigt er den Mietvertrag, ebenfalls zwischen Herrn Volker Theil, Ot. Reichenbach und der Gemeinde Waldems zum Zwecke der Wohnungsanmietung für Asylbewerber im Ot. Reichenbach, Im Bornstück 6 (156 qm). Der Mietpreis beträgt 1100,00 Euro zuzüglich der Nebenkosten.

ABSTIMMUNG: einstimmig

Außerhalb der Tagesordnung wurden noch die folgenden Themen erörtert:

- Am Dienstag, 24.11.2015, 19.30 Uhr findet die Bürgerversammlung in Wüstem, Emstalhalle statt.
- Die Mietverträge zur Unterbringung von Asylbewerbern mit der Kirche werden umgestellt und auf qm-Basis abgerechnet.
- Von der Bürgerstiftung Ffm. Erhalten wir für ein Projekt in der Flüchtlingsarbeit eine Zuwendung von ca. 2.500,00 Euro.
- Die Vorstellung der LEADER-Förderung war sehr gut besucht. Die Präsentation wird auf die Web-Seite der Gemeinde Waldems eingestellt.
- Sollten die Ein- und Ausgaben in Sachen Flüchtlinge mit einem positivem Saldo abschließen, wäre es sinnvoll, hier eine zweckgebundene Rücklage zu bilden, um bei der eventuellen Beendigung von Mietverträgen ggf. anfallende Renovierungskosten zu tragen.
- Handhabung von Anregungen der Ortsbeiräte. Hier soll ein gemeinsames Formblatt für die Protokolle entwickelt werden.

Bürgermeister Hies schloss die Sitzung des Gemeindevorstandes gegen 18.00 Uhr (2 Stunden).

Die nächsten Sitzungen des Gemeindevorstandes finden am Montag, den 07.12.2015 und am Montag, den 21.12.2015, jeweils um 16.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Waldems-Esch statt.



Hies
Bürgermeister



i.A. Hörning
Schriftführerin