Bürgerversammlung

03.11.2026

Esch

Wasserversorgung

Wasserversorgung

- **Grundzüge der Wasserversorgung aus den 1960er Jahren**

- **Gemeinde:**
  - **5 Tiefbrunnen (B, E, S)**
  - **6 Quellschürfungen (B, E, N, R, W)**
  - **1 Stollen (S)**

- **Zulieferung WBV Tenne (6 Tiefbrunnen)**
- **Zulieferung WBV Rheingau-Taunus**

Wasserversorgung

- **Hängt im Grundsatz an 2 Faktoren:**
  - **Verbrauch**
    - **keine Großverbraucher…, d.h. witterungsabhängig, stärkster Verbrauch in der Regel Sommerwochenenden**

Wasserversorgung

- **Hängt im Grundsatz an 2 Faktoren:**
  - **Wasserdargebot = Geologie in Verbindung mit Niederschlag**

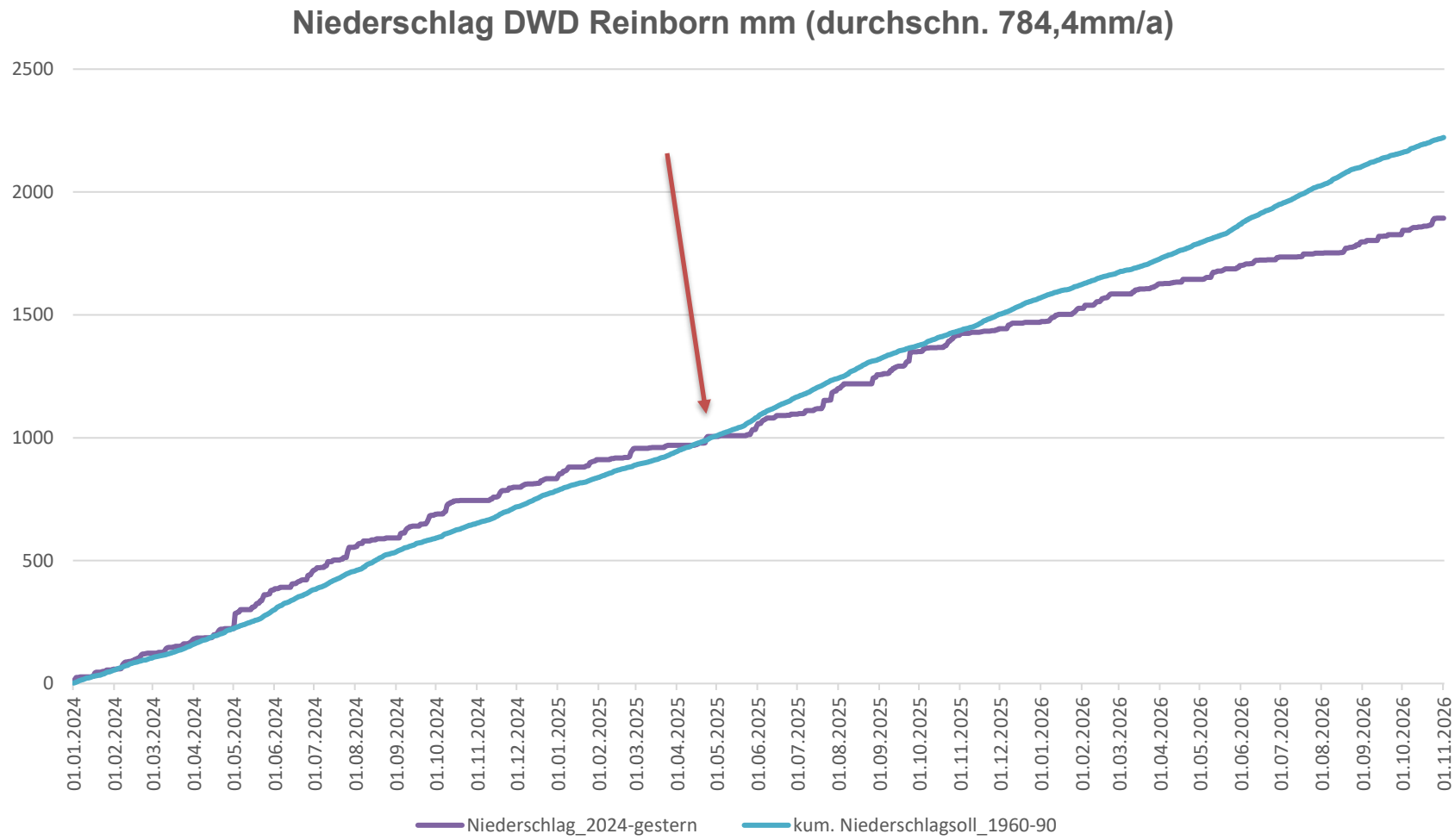
Wasserversorgung

Geologie im Taunus

Die Gesteine des Rheinischen Schiefergebirges sind überwiegend schlecht durchlässige Kluftgrundwasserleiter.
Es handelt sich um Grundwassermangelgebiete. Bessere Durchlässigkeiten weisen lokal vorkommende Quarzite, Sandsteine oder Metabasalte auf, die zur Grundwassergewinnung genutzt werden.
(aus Geologisches Jahrbuch Hessen 2002, S.16ff)

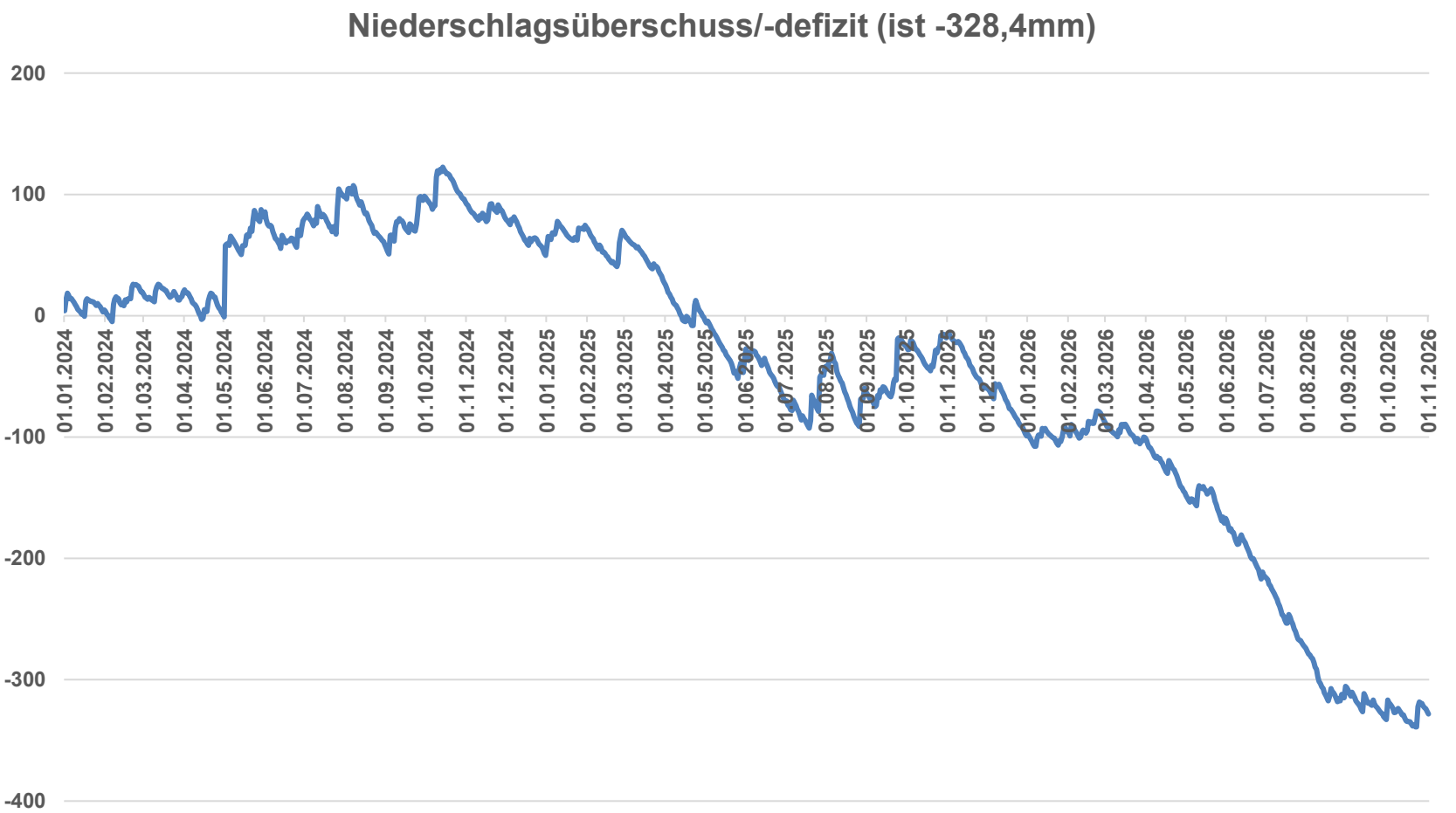
Wasserversorgung

- **Niederschlag 2024-gestern**

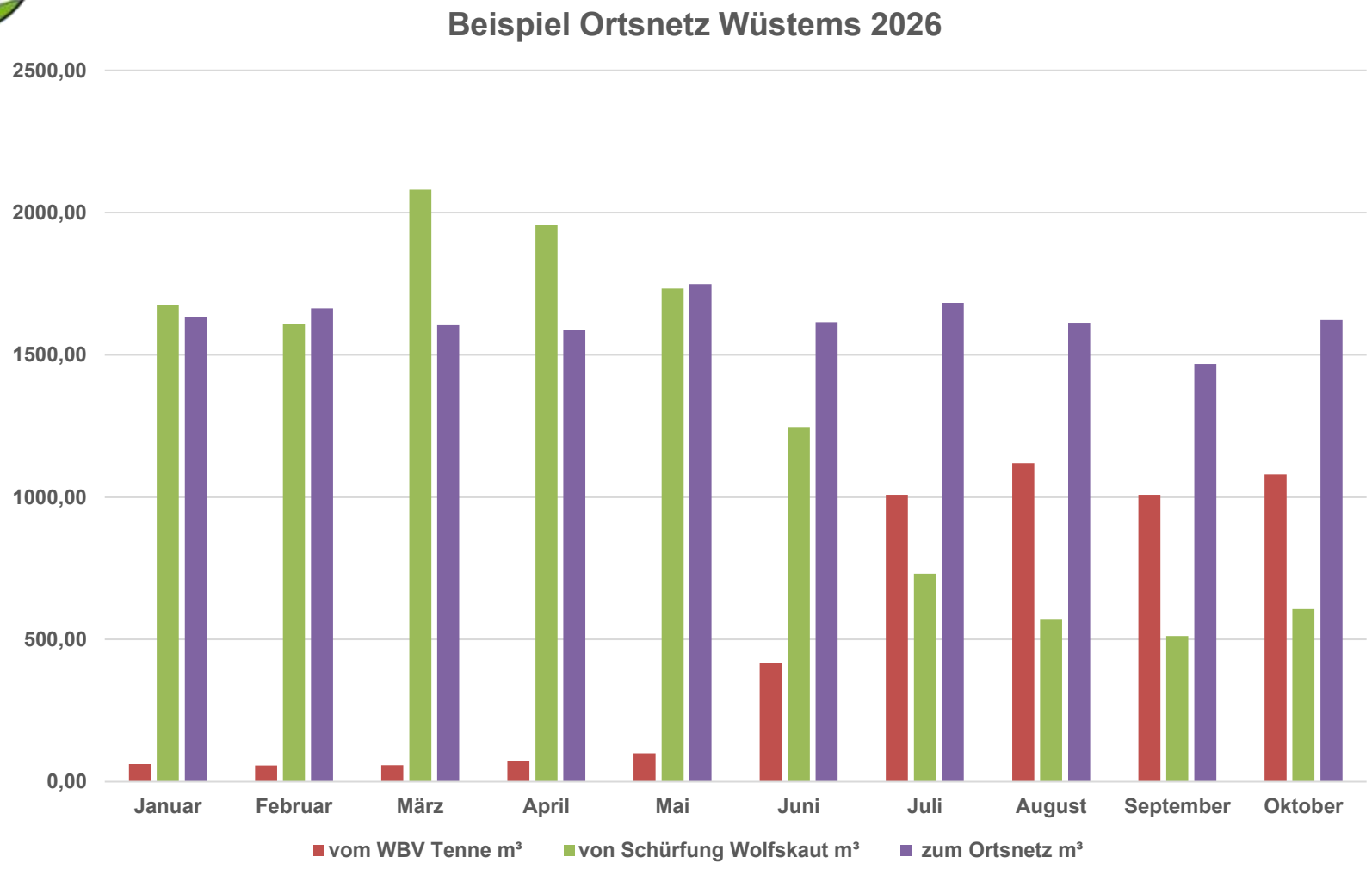


Wasserversorgung

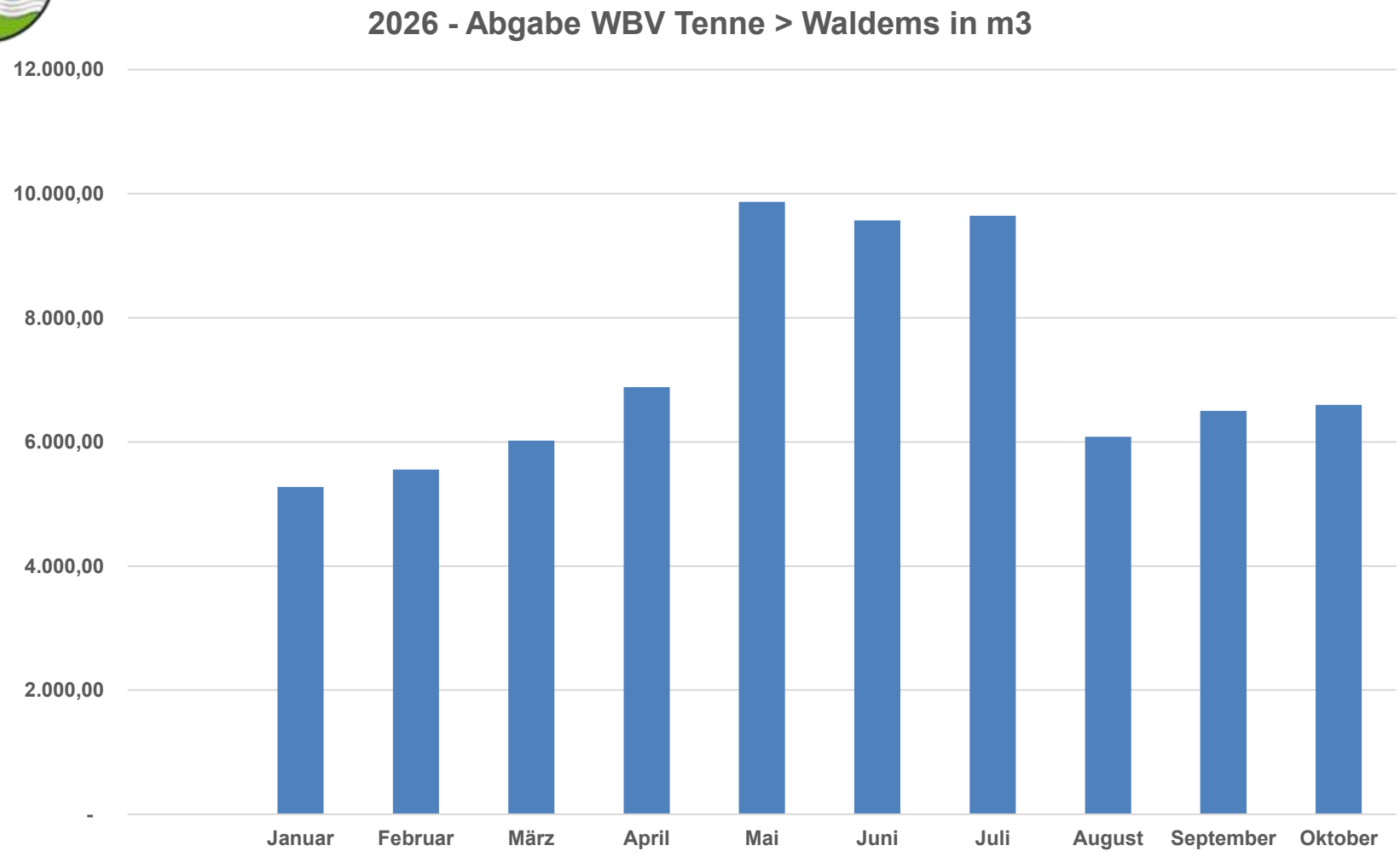
- **Niederschlag 2024-gestern**



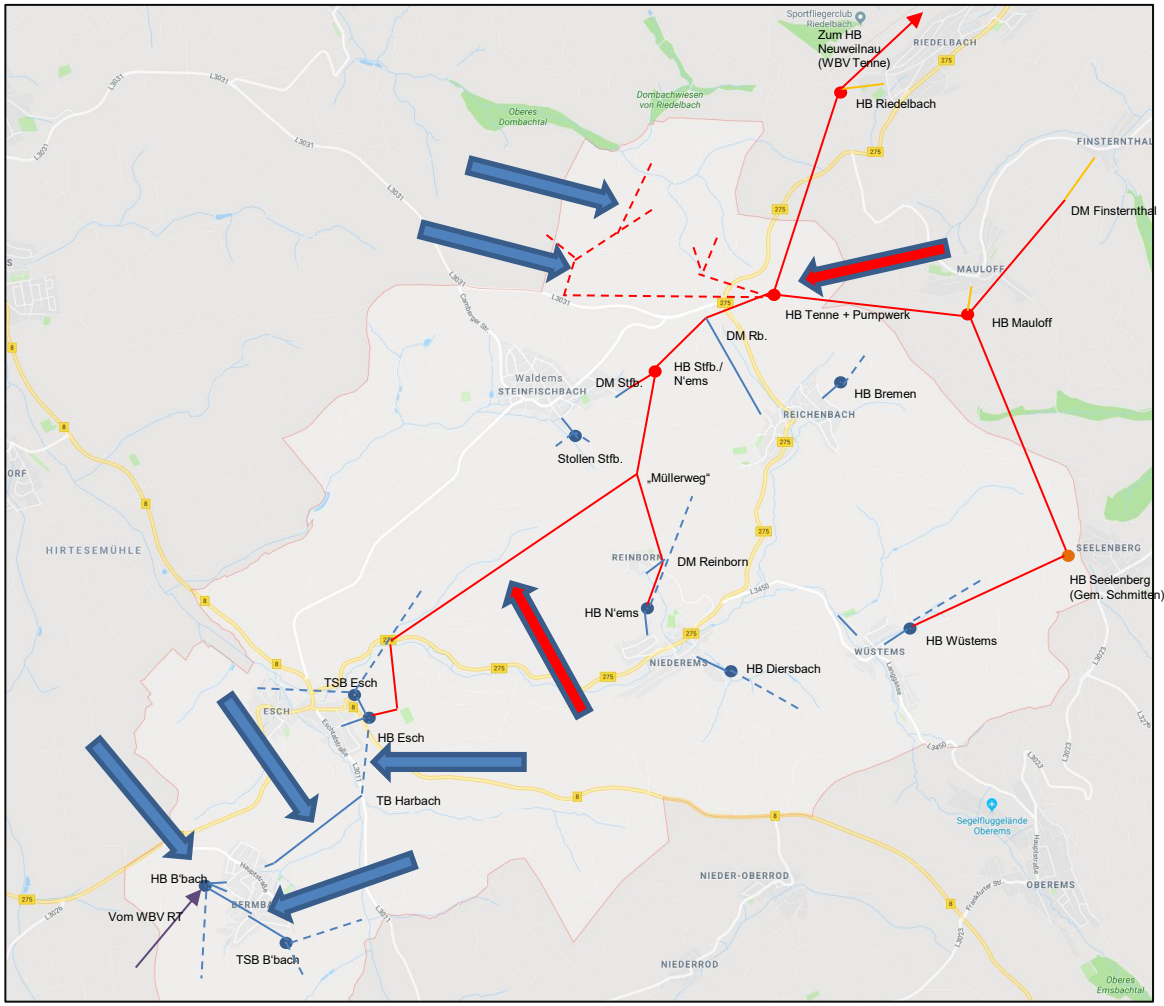
Wasserversorgung



Wasserversorgung



Wasserversorgung - Maßnahmen



Schema Wasserversorgung Waldems

Anlageneigentümer:

Waldems
WBV Tenne
Weilrod
Schmitten
WBV Rheingau-Taunus

Verbindungs-/Fallleitung

Pumpendruck-/ Schürfungsltg.

Finanzlage

Finanzlage

- **Haushaltsloch 2024 → ca. 0,8 Mio. €**
- **Haushaltsloch 2025 → ca. 1,14 Mio. €**
- **Haushaltsloch 2026 → ca. 1,01 Mio. €**

- **vorhandene (Bilanz-)Rücklagen (2024):**
  - **Ordentliches Ergebnis: rd. 4,76 Mio.€**
  - **Außerordentl. Ergebnis: rd. 2,47 Mio.€**

Finanzlage

- **Liquidität (2023): rd. 5 Mio.€**

→ schrumpfte 2024 um ca. 2,37 Mio. €
→ schrumpfte 2025 um ca. 1,2 Mio. €
→ schrumpft geplant 2026 um ca. 1,2 Mio. €

→ Damit ist die Liquidität zum Jahresende weitgehend aufgebraucht!

→ Wir brauchen dann dauerhaft Kredite für den „Betrieb“

Gab es schon einmal → HESSENKASSE

Altbestand Kassenkredite (2015 4,4 Mio. €)

- **Abbau 2016-18 → 2,2 Mio. €**
- **Übernahme durch Hessenkasse 2018 → 2,2 Mio. €**
- **Tilgung Gemeinde + Land je 50% (1,1 Mio. €)**

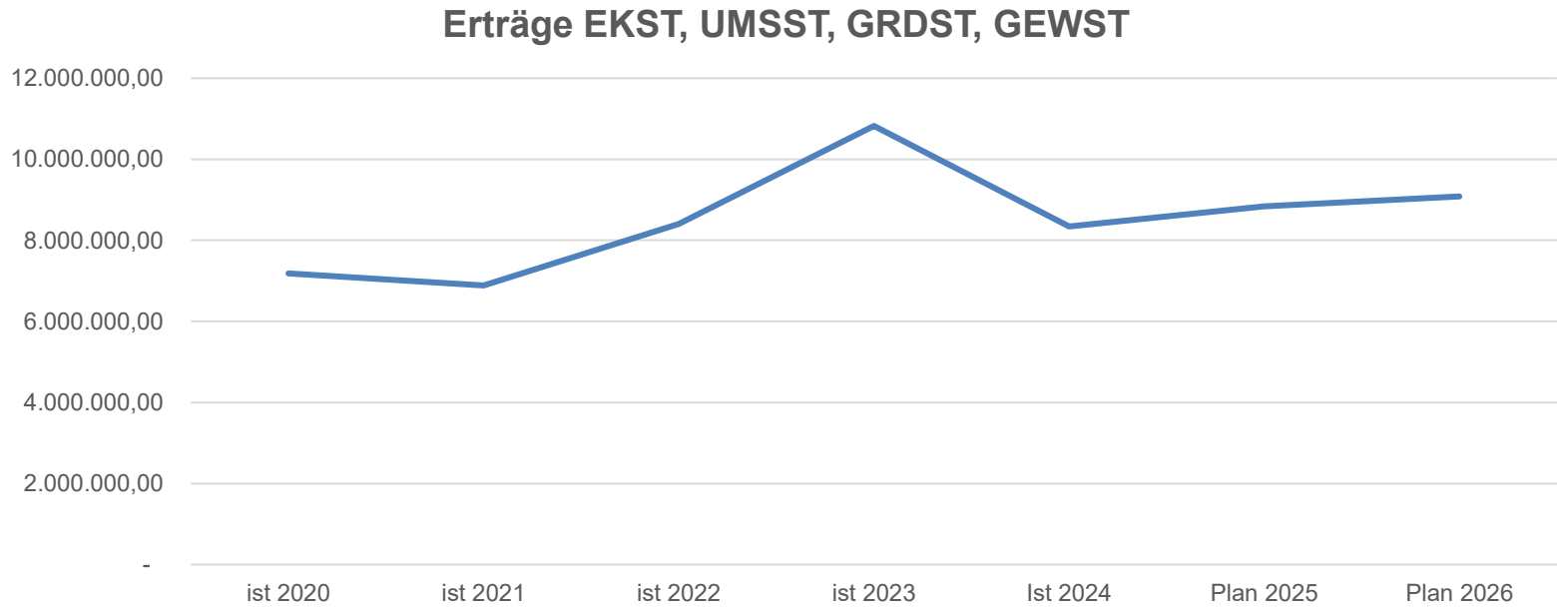
Rate 2026:	**rd. 141.000€**
letzte Rate 2027:	**rd. 69.000€**

Finanzlage
warum?

- **steigende Ausgaben, Einnahmen gehen zurück (Gewerbesteuer) bzw. wachsen kaum noch**

Haushalt 2026

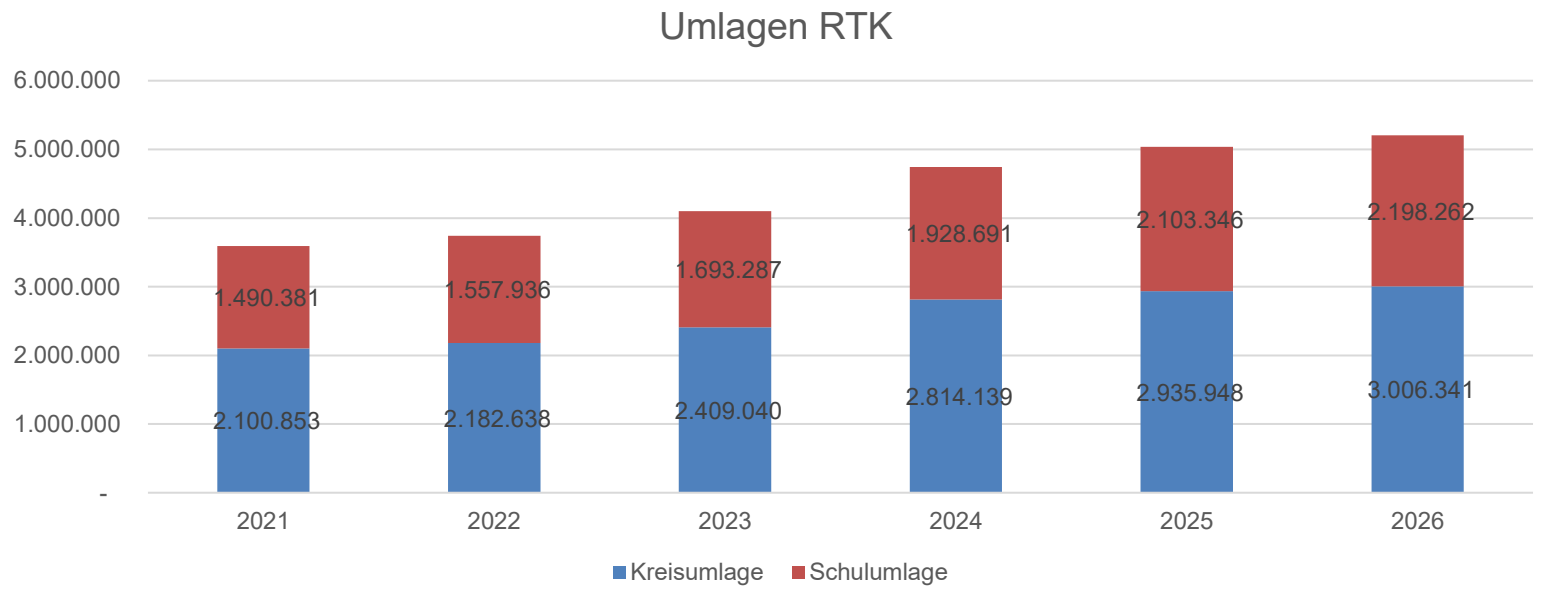
Entwicklung Steuern (Einkommens-, Umsatz-, Grund-, Gewerbe- und Hundesteuer)



Haushalt 2026

KFA 2026

- **Zahlungen für Kreis- und Schulumlage steigen zum Plan 25 um +200.000€)**

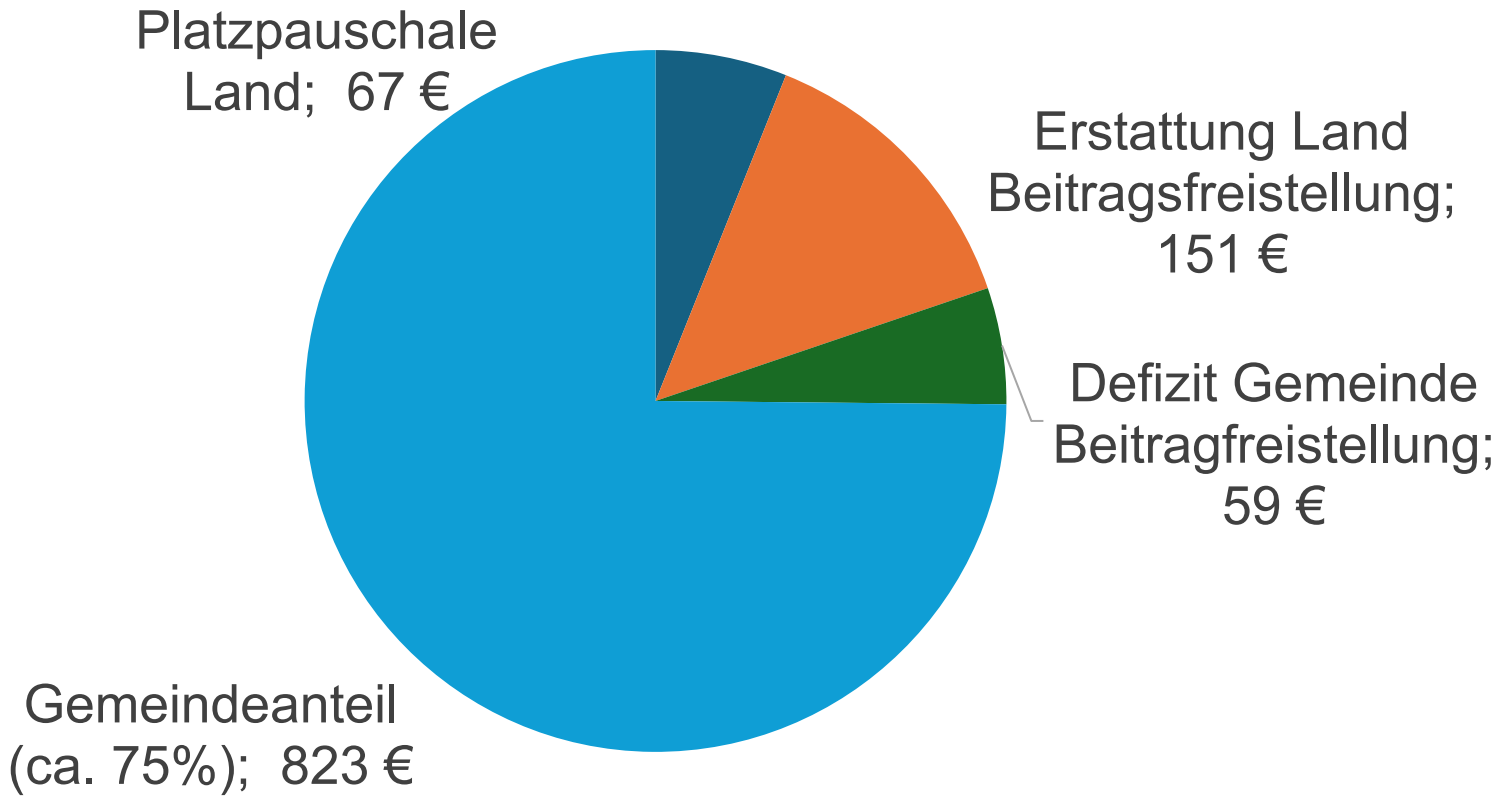


- **zum Ergebnis 2024 +<u>460.000€</u>**
- **zum Ergebnis 2022 +1,5 Mio. €**

Haushalt 2026

Defizit woher?

- **z.B. Kita: Defizit 2026: 2,05 Mio**
  - **Warum? – Beispiel Ü3 Platz 6h**



Finanzlage
Bsp. Zusatzaufgabe ohne Finanzierung

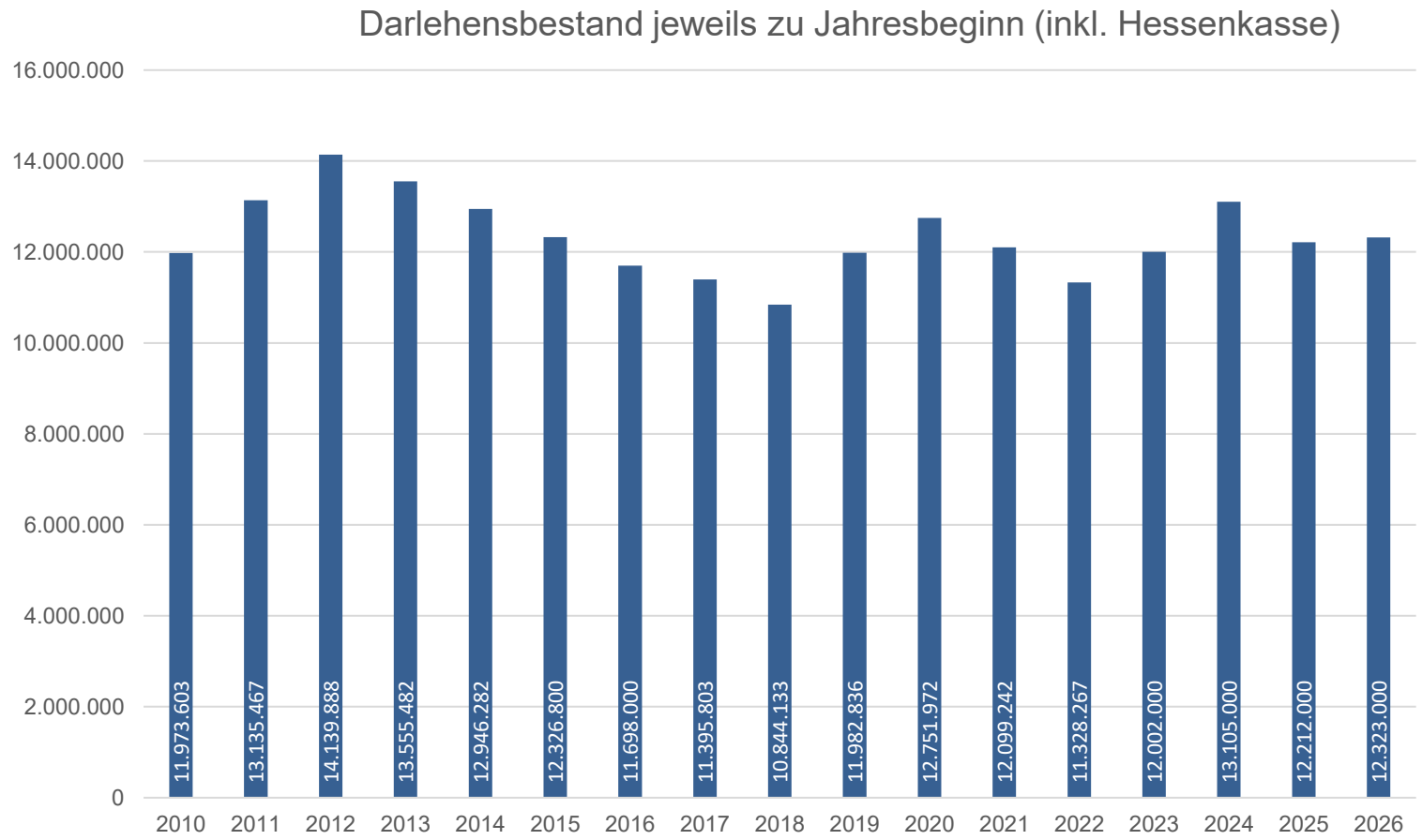
- **Betreuungsanspruch Grundschule ab 2026:**

  - **für die Kommunen kaum leistbar!**
  - **keine Finanzmittel (Mehraufwand min. 250.000€ p.a, u.a. höhere Kreisumlage)**

  - **Fachkräftemangel!**

  - **<u>Gefahr: Jugendarbeit der Vereine vor Ort wird erschwert, wenn nicht zerstört!</u>**

Haushalt 2026
Schulden

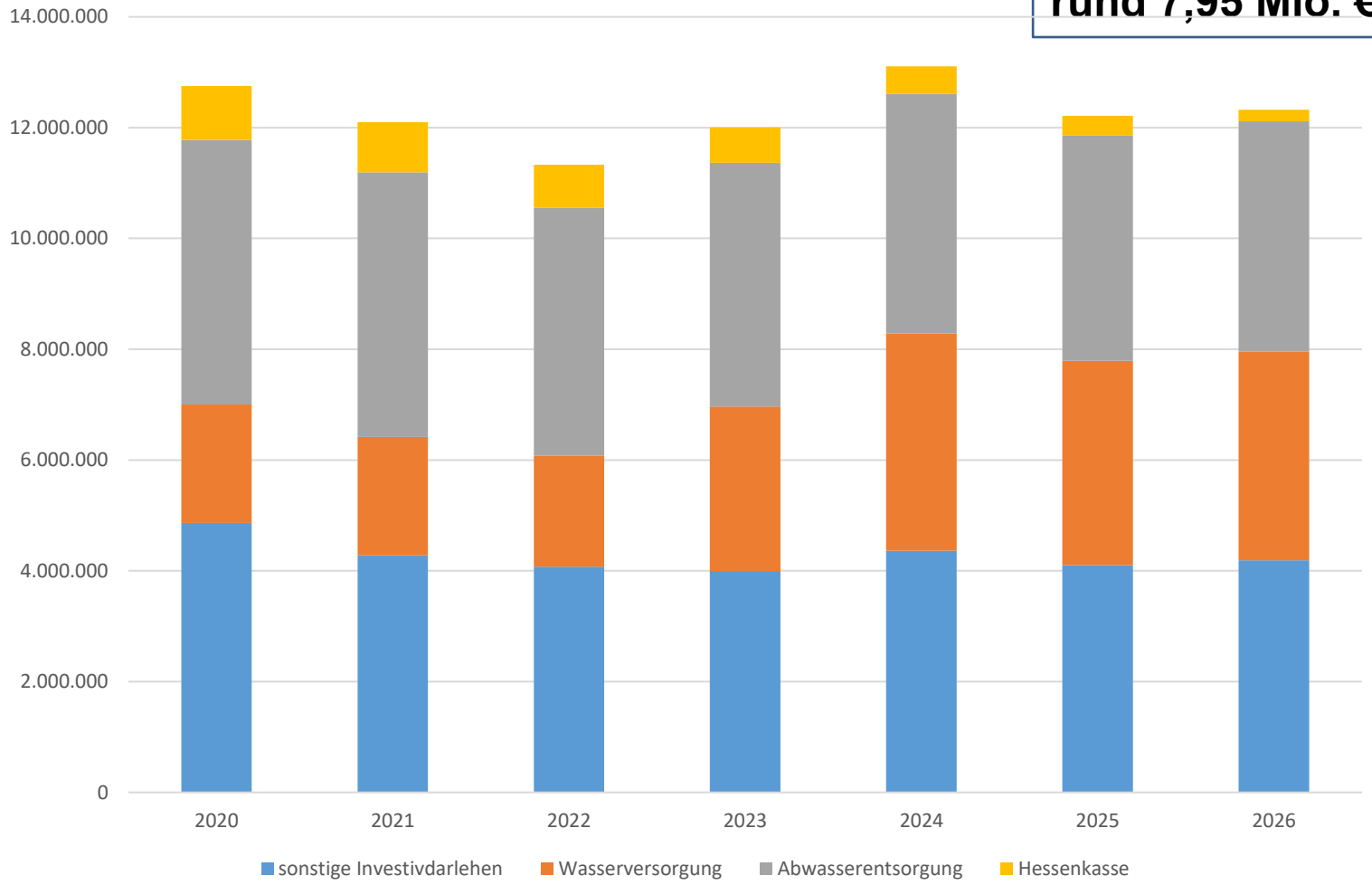


2018: Hessenkasse 1,1Mio. €, letzte Rate (50%) in 2027

Haushalt 2026
Schulden

„Gemeindewerke“

Schuldenanteil rund 7,95 Mio. €



Finanzlage
Fazit

- **Das Defizit im Haushalt 2026 stellt das aktuelle strukturelle Defizit dar, keinen Einmaleffekt!**

- **<u>keine</u> Haushaltsspielräume vorhanden**

Finanzlage
Ausblick

- **2027 wird ein Haushaltsausgleich nicht möglich sein**
- **Defizit in Größenordnung der Vorjahre zu erwarten, aber keine Liquidität mehr vorhanden**
- **Einsparungen nötig**
- **Steuererhöhungen drohen!**

Bevölkerungsschutz

Bevölkerungsschutz

- **Kommt als Aufgabe auf die Kommunen (wieder) zu**

- **Kommune kümmert sich um Basisaufgaben**
  - **Wasserversorgung**
  - **Verwaltungsfunktionen**
  - **Basiskommunikation**
  - **usw.**

Bevölkerungsschutz

- **Bürger müssen mitmachen und vorsorgen, Beispiele:**
  - **Trinkwasser (2l/Person/Tag für 1 Woche, haltbare Lebensmittel**
  - **Kochgelegenheit (z.B. Campingkocher)**
  - **Powerbank, Radio mit Batterien**
  - **Hausapotheke mit wichtigen Medikam.**

Bevölkerungsschutz

- **Ratgeber des BBK:**

https://www.bbk.bund.de/DE/Warnung-Vorsorge/Vorsorge/Ratgeber-Checkliste/ratgeber-checkliste_node.html

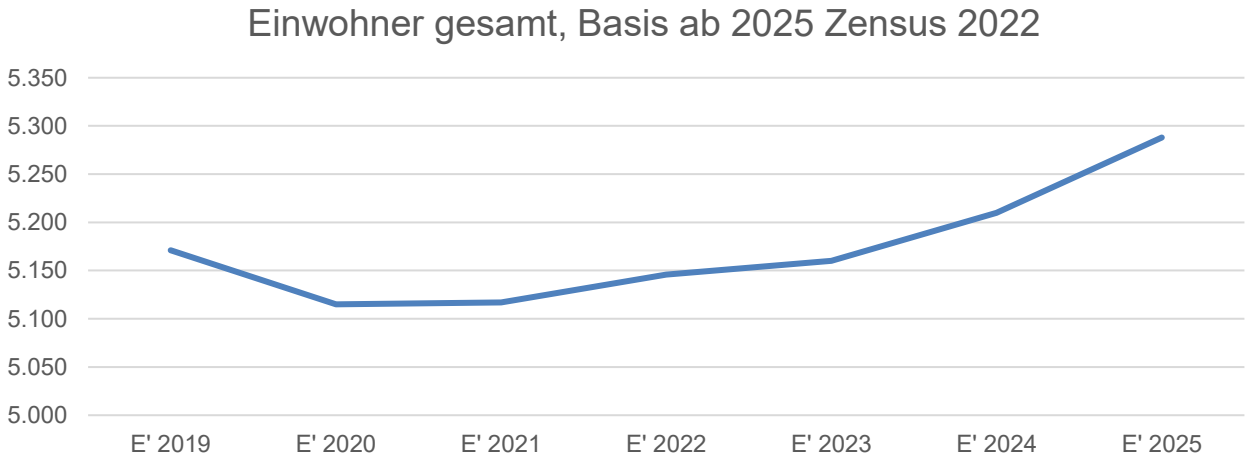
→ Auf der Gemeinde-HP, Link kommt in die Waldems-APP

Aktuelles

Rückblick

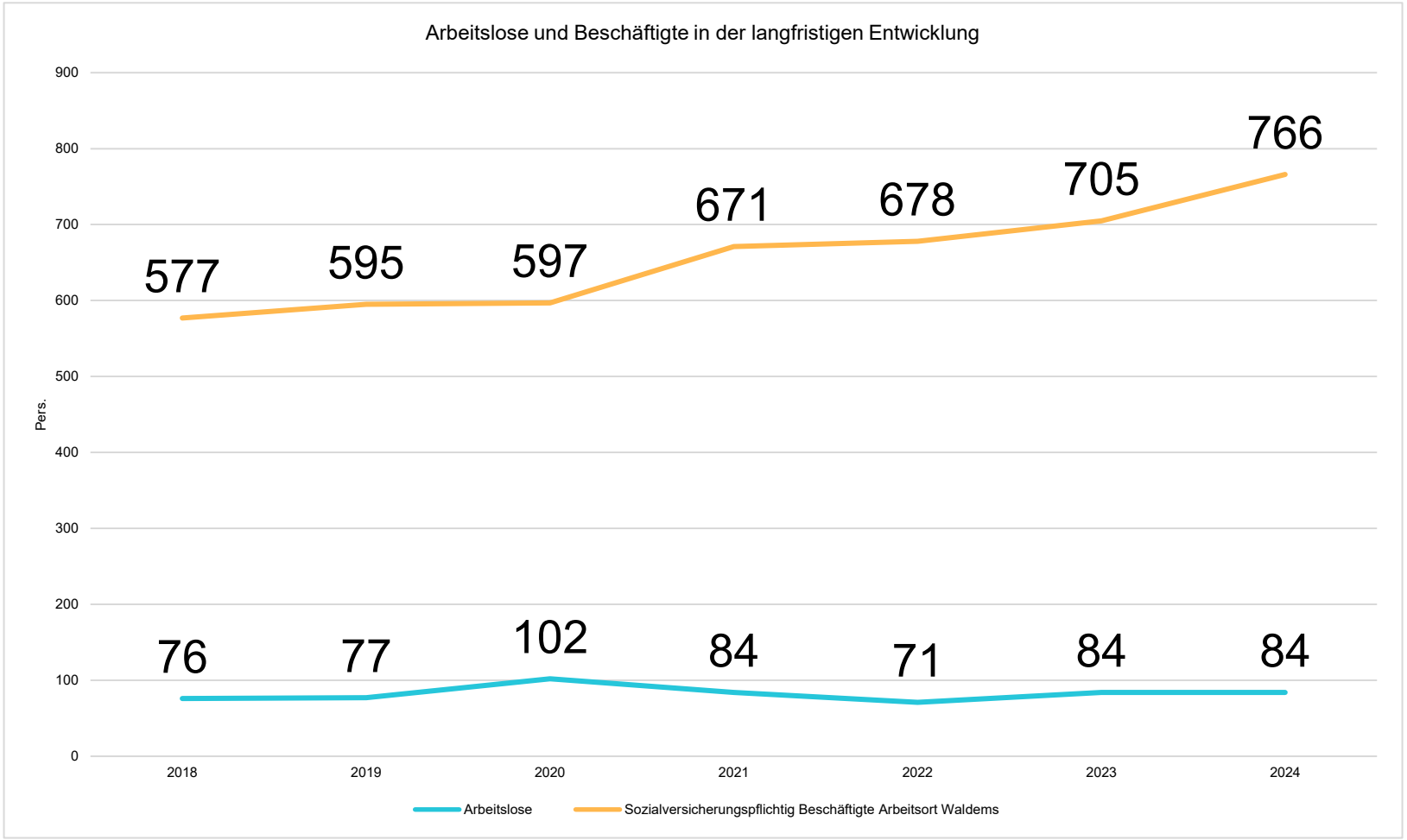
- **weiter leicht steigende Einwohnerzahl**

	E' 2019	E' 2020	E' 2021	E' 2022	E' 2023	E' 2024	E' 2025
Einwohner gesamt	5.171	5.115	5.117	5.146	5.160	5.210	5.288
Kinder im Vorschulalter (0-5 Jahre)	248	231	233	242	253	245	238
- davon Kinder im Krippenalter (0-2 Jahre)	123	95	99	97	118	121	107
- davon Kinder im Kindergartenalter (3-5 Jahre)	125	136	134	145	135	124	131
Kinder im Schulalter (6-17 Jahre)	495	494	486	476	529	533	562
Einwohner im erwerbsfähigen Alter (18-65Jahre)	3.317	3.242	3.173	3.190	3.093	3.105	3.094
Senioren (über 65 Jahre)	1.111	1.148	1.225	1.238	1.285	1.327	1.394



Rückblick

- **gute Arbeitsplatzentwicklung**



was läuft

- **Glasfaserausbau UGG**
  - **Längsverlegung abgeschlossen: B**
  - **Längsverlegung begonnen: E, S**

- **Glasfaser – weiße Flecken (Außenbereiche)**
  - **Förderung durch Bund+Land**
  - **Auftrag an Deutsche Telekom**



- **Rhein-Main-Link (Planfeststellungs-verfahren)**
  - **morgen Bürgerinfomarkt von Amprion ab 17h hier im DGH**

Kindergartensituation

Geburtsjahr	Kinder in Waldems
2020	43
2021	47
2022	37
2023	42
2024	34
2025	36
2026	32

Stand:
Mitte
Oktober 26

Allgemein:

- **gute Auslastung**
- **Mehrbedarf an Integrationsplätzen**

Kindergartensituation
Weiterentwicklung

Aktuell

- **Bermbach max. 57 Plätze**
- **Esch max. 62 Plätze (wegen Integration max 57 Kinder)**
- **Niederems max. 44 Plätze**
- **Steinfischbach max. 40 Plätze (wegen I 35)**
- **Naturkita Stfb. max. 20 Plätze**

Waldsituation

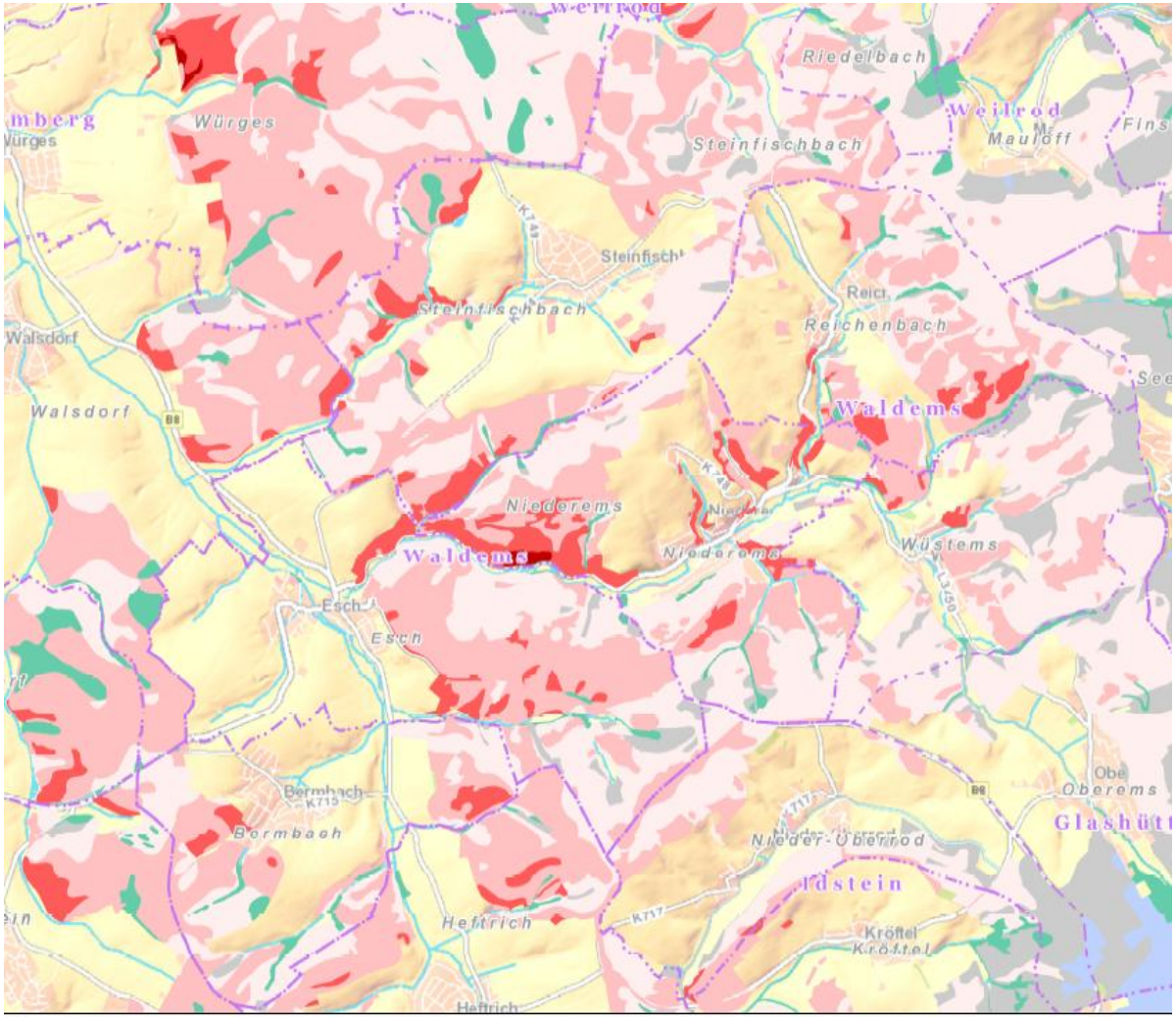
- **Fichtenbestände nahezu alle weg → Trockenheit und Borkenkäfer**
- **erhebliche Schäden in der Eiche und Buche, insbesondere in alten Beständen → Buche ist der Fichte im Wasserbedarf usw. sehr ähnlich**
- **Reduzierung des Einschlags auf 50%**
- **Eigenbeförsterung seit 01/25**

Waldsituation zwischen Steinfischbach und Tenne

Boden trocken ab 10cm bis in 1,6m Tiefe

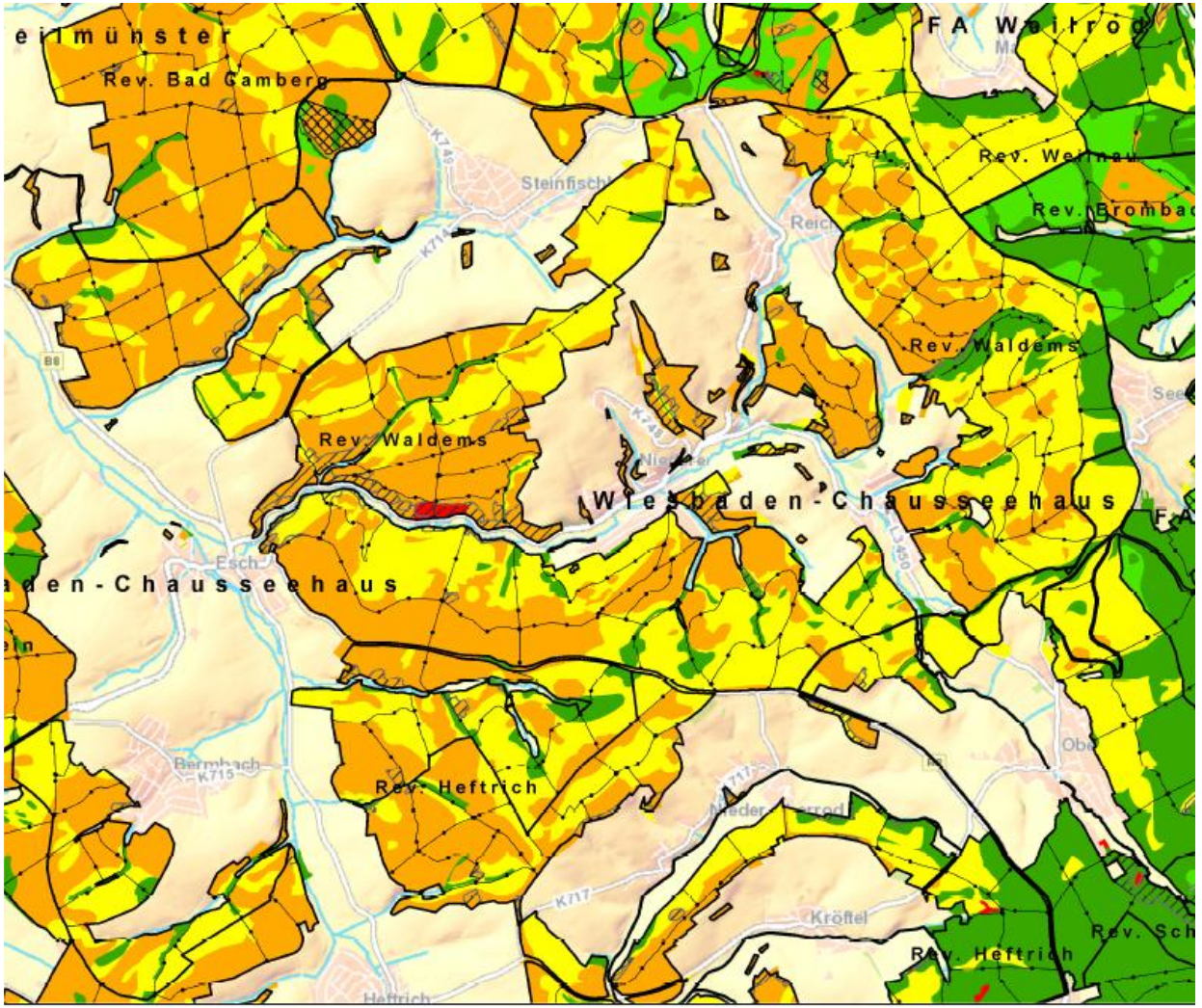


Waldsituation
Standortwasserbilanz



Waldsituation
Beispiel Buche

Ampel-Prinzip



Waldsituation - Zukunft

- **Ziel: natürliche Verjüngung angestrebt**
  - **keiner weiß genau welche Baumarten richtig sind für die Zukunft**
  - **Kosten, keine Überschüsse mehr aus dem Wald auf lange Zeit!**
  - **Neupflanzungen nur landschaftsprägend oder auf großen Schadflächen als Ankerpflanzung geplant → wir müssten gießen!**
  - **Ausfallquote in der Region bei Anpflanzungen 2026: 80-90%**

Was passiert?

- **Verbesserung Entwässerung Esch erfolgt**
- **Radweg Niederems – Esch → Ausschreibung in Vorbereitung, Bauvorbereitung beginnt**
- **Ausbau Mobilfunk: Mast oberhalb Oberndorfer Mühle → Bau beginnt**
- **Entscheidung über Sportplatzentwicklung steht an**

Was passiert?

- **Überlegungen Erweiterung Gewerbegebiet**
- **Bermbach K715 Deckensanierung 1. Abschnitt erfolgt**
- **L3450 Niederems-Wüstems grundhafte Sanierung in 2 Abschnitten 2027/2028**
- **B8: Planung OU Esch läuft**

Vielen Dank für ihre Aufmerksamkeit!